

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2410/QĐ-UBND

Sóc Trăng, ngày 14 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Mỹ Tú, huyện Mỹ Tú (thu hồi thêm đường vào trụ sở)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2101/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 06 tháng 9 năm 2022).

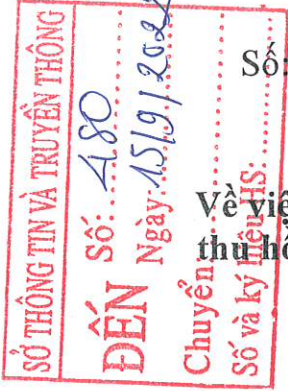
QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Mỹ Tú, huyện Mỹ Tú (thu hồi thêm đường vào trụ sở), cụ thể như sau:

1. Diện tích và vị trí đất thu hồi: Khoảng 766 m² đất tại ấp Mỹ An, xã Mỹ Tú, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Loại đất và giá đất cụ thể

Tên đường, loại đất	Đoạn đường, khu vực, vị trí		Phạm vi áp dụng	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
	Từ	Đến		
Thửa đất nông nghiệp tiếp giáp Đường huyện 86 (đường trung tâm xã)	Kênh cây Bàn	Đường tỉnh 940	Trong phạm vi lộ giới và phạm vi thâm hậu 30 mét tính từ mép lộ giới	252.000
			Trong phạm vi thâm hậu từ mét thứ trên 30 đến mét thứ 70	126.000



Điều 2. Căn cứ giá đất cụ thể được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú có trách nhiệm triển khai các thủ tục tiếp theo để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Mỹ Tú, huyện Mỹ Tú (thu hồi thêm đường vào trụ sở) theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện MT;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam